

Российская Федерация
Курганская область
Макушинский район
Администрация города Макушино

Постановление

от 03.07.2018 г. № 359
г. Макушино

О создании конкурсной комиссии и утверждении Положения о порядке работы конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами

В соответствии с частями 4 и 5 статьи 161 Жилищного Кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 года № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» и полномочиями организатора конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами в городе Макушино

1. Создать постоянно действующую комиссию для рассмотрения заявок на участие в конкурсе и проведения конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами в городе Макушино в составе (приложение № 1).

2. Утвердить Положение о порядке работы конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами в городе Макушино (приложение № 2).

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

4. Постановление Администрации города Макушино № 224 от 03.07.2018 года «О создании конкурсной комиссии и утверждении Положения о порядке работы конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами».

5. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава города Макушино

В.А. Абакумов.

СОСТАВ

постоянно действующей комиссии для рассмотрения заявок на участие в конкурсе и проведения конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами в городе Макушино

Хухровская И.В. – заместитель главы города Макушино, председатель комиссии

Графеева В.А. – главный специалист администрации города Макушино, заместитель председателя комиссии

Иванова Н.А. – юрисконсульт администрации города Макушино, член комиссии

Сурикова О.А. – депутат Макушинской городской Думы, член комиссии (по согласованию)

Дрюченко О.Б. – депутат Макушинской городской Думы, член комиссии (по согласованию).

Пономарева Л.Н.- старший делопроизводитель

ПОЛОЖЕНИЕ
О ПОРЯДКЕ РАБОТЫ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ
ОТКРЫТОГО КОНКУРСА ПО ОТБОРУ УПРАВЛЯЮЩЕЙ
ОРГАНИЗАЦИИ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ
В ГОРОДЕ МАКУШИНО

1. Общие положения.

В своей деятельности конкурсная комиссия (далее комиссия) руководствуется нормами Жилищного Кодекса, Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 года № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» (далее Правила проведения конкурса), настоящим положением, правовыми актами организатора конкурса, принятыми в соответствии с его полномочиями.

2. Полномочия комиссии.

К полномочиям комиссии относятся:

- вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе;
- рассмотрение заявок на участие в конкурсе;
- проверка претендентов на соответствие требованиям к участникам конкурса и принятие решений о допуске претендентов к участию в конкурсе;
- проведение конкурса среди участников конкурса.

3. Заседания комиссии.

3.1. Комиссия осуществляет свою работу в форме заседаний, которые проходят в месте, в соответствии с датой и временем, указанными в извещении о проведении конкурса.

3.2. Руководство заседаниями комиссии осуществляет председатель комиссии, а в его отсутствие – заместитель председателя комиссии.

3.3. На заседаниях комиссии вправе присутствовать председатели Совета многоквартирного дома, которые участвуют в конкурсе, участники конкурса или их представители, а также представители средств массовой информации.

3.4. Заседание комиссии считается состоявшимся, если на нём присутствуют более 50% общего числа ее членов.

3.5. Решения по вопросам, относящимся к полномочиям комиссии, принимаются комиссией путём голосования членов комиссии, присутствующих на заседании. Каждый член комиссии имеет один голос. Решения принимаются простым большинством голосов. При равенстве голосов решение принимается председателем или назначенным им заместителем.

3.6. Результаты работы комиссии оформляются протоколами:

- протоколом вскрытия конвертов;
- протоколом рассмотрения заявок на участие в конкурсе;
- протоколом проведения конкурса.

Протоколы оформляются в соответствии с правилами проведения конкурса.

4. Обязанности членов комиссии.

Член комиссии обязан:

4.1. Являться на заседания комиссии. В случае невозможности явиться на заседание комиссии по уважительной причине (болезнь, отпуск, командировка) обязан уведомить её председателя об этом (по болезни – по возможности). Если причина, по которой он не может явиться на заседание комиссии, известна члену комиссии заранее, то он обязан уведомить председателя комиссии сразу, как только это стало известно.

4.2. Сообщить организатору конкурса домашний и рабочий телефоны, адрес места жительства, а также места нахождения (при выезде с постоянного места жительства), при изменении указанных сведений – сообщить новые сведения.

4.3. Принимать участие в голосовании по вопросам, относящимся к полномочиям комиссии.